

***INFORME DE GESTION
SECRETARÍA
DE HACIENDA Y DESARROLLO
FINANCIERO 2013***

PLANES DE ACCION

EJE 4

FINANZAS PÚBLICAS SALUDABLES

Se realizo Convenio con el SENA para Ejecutar campañas de sensibilización sobre cultura de la legalización en instituciones educativas:

Iniciaron las capacitaciones el jueves 15 de agosto para las 6 Instituciones Educativas en los grados 11.

TRÁMITES EN LÍNEA

Fue adquirido el software de pagos y trámites en línea, para el cliente externo, se cuenta con los siguientes trámites disponibles en línea:

- Consulta impuesto predial
- Acuerdos de Pago
- Declaraciones de Industria y Comercio
- Liquidación impuesto predial
- Liquidación impuesto de industria y comercio
- Licencias de construcción

Para el cliente interno y externo se adquirió el software de gestión documental lo que permitirá manejar de forma sistematizada las tablas de retención documental, el tiempo de respuesta a los derechos de petición, tutelas, oficios. Esto también permitirá manejar a través de los sistemas la información fomentando la cultura de cero papel

AUSTERIDAD ADMINISTRATIVA

Se cuenta con la política administrativa de racionalización del gasto público; de una forma didáctica se hacen socializaciones a los funcionarios de la administración, instando a participar de estos procesos y acercándolos a los temas presupuestales.



FISCALIZACION TRIBUTARIA

Se fomento la cultura de pago de los impuestos con jornadas pedagógicas
A través de Alcaldía con todos.

Realizamos escrituración de las viviendas de jardines de campo alegre
para organizar la situación de esta comunidad y generar ingresos al Municipio
Por concepto de impuesto predial.

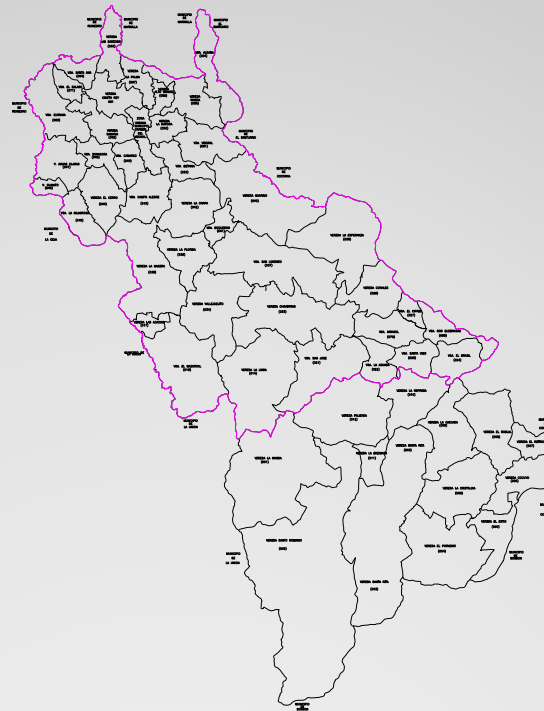
ESTATUTO DE RENTAS MUNICIPAL

Fue radicado para las sesiones del mes de agosto de 2012 el proyecto de acuerdo de Actualización del Estatuto de Rentas y en comisión designada por el Concejo Municipal se hizo una verificación completa de la cual surgieron recomendaciones y ajustes importantes.

FONPET

No fue necesario hacer acuerdo de pago puesto que la deuda que se tiene con el FONPET se va amortizando con los recursos que se destinan de los giros de SGP y SGR

CONSERVACION CATASTRAL Y ACTUALIZACION PERMANENTE DE CATASTRO



INFORME 2013

Para el año 2013 se fortaleció el equipo de catastro municipal con la contratación de nuevo personal técnico para garantizar la oportuna respuesta a las solicitudes de los contribuyentes, realizar el proceso de conservación catastral y unido a la entrada en vigencia de la actualización catastral rural.

INFORME 2013

se realizaron incorporaciones de casos puntuales, teniendo presente el compromiso adquirido con el tema de CONSERVACION CATASTRAL y poder demostrar que este tema es relevante y de vital importancia para la Administración Municipal. Por lo que a continuación se realiza una tabla comparativa, que ayuda a enfocar y estudiar el crecimiento en el año 2013.

COMPARATIVO Y CRECIMIENTO DE AVALÚOS			
FECHA CORTE	VALOR AVALUOS TERRENO	VALOR AVALUOS CONSTRUCCION	VALOR TOTAL
DOC 13/04/2013	\$1.032.495.271.165	\$213.044.542.650	\$1.245.539.813.815
DOC 27/11/2013	\$1.033.948.215.985	\$223.531.397.753	\$1.257.479.613.738
			\$2.503.019.427.553
DIFERENCIAS	\$1.452.944.820	\$10.486.855.103	\$11.939.799.923

INFORME 2013

ACTUALIZACIÓN CATASTRAL RURAL

1. En el mes de diciembre de 2012 se entrega por parte de catastro departamental las resoluciones 070 y 071 de 2012; a través de las cuales se ordena al municipio de El Carmen de Viboral la aplicación de los avalúos catastrales rurales nuevos establecidos en dichas resoluciones.
2. Socialización por núcleos zonales de los nuevos avalúos catastrales rurales.

